



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยขมภู
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ประกอบกับประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน แล้วนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยขมภู ได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๑ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยขมภู ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยขมภู ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยขมภู โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๖๐๑๔๕๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายล่อจู่ เหวงซาญ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยขมภู

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	หมู่ที่	ประเภท ที่ดิน	เลข ที่	ลักษณะ การทาสี ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง(ตึก ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
					ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
1	ม.1			5	0	1	28		128	200.00	25,600.00	196	402ตึกแถว	ตึกสองชั้น		133.00		8,300.00	1,103,900.00	7	93%	1,026,627.00	1,026,627.00				1,026,627.00	0.03	
										-			402ตึกแถว	ตึกสองชั้น		48.00		8,300.00	399,400.00	7	93%	370,512.00	370,512.00				370,512.00	0.30	
													504 โรงจอดรถ	ตึก		10.81		2,600.00	28,106.00	7	93%	26,138.58	26,138.58				26,138.58	0.30	
2	ม.1			5		1	50		150	200.00	30,000.00	54	103บ้านเดี่ยว	ตึก		105.20		7,950.00	836,340.00	10	90%	752,706.00	752,706.00				752,706.00	0.03	
										-			103บ้านเดี่ยว	ตึก		24.80		7,950.00	197,160.00	10	90%	177,444.00	177,444.00				177,444.00	0.30	
3	ม.1			5	0	1	81		181	200.00	36,200.00	45	101บ้านเดี่ยว	ไม้		116.00		7,700.00	893,200.00	7	75%	669,900.00	669,900.00				669,900.00	0.03	
										-			101บ้านเดี่ยว	ไม้		20.00		7,700.00	154,000.00	7	75%	115,500.00	115,500.00				115,500.00	0.30	
4	ม.1			5	0	0	85		85	200.00	17,000.00	83	510กิตติาคาร	ตึก		44.00		7,050.00	310,200.00	5	95%	294,690.00	294,690.00				294,690.00	0.30	
										-			504โรงจอดรถ	ตึก		80.00		2,600.00	208,000.00	2	98%	203,840.00	203,840.00				203,840.00	0.30	
										-			103บ้านเดี่ยว	ตึก		50.00		7,950.00	397,500.00	2	98%	389,550.00	389,550.00				389,550.00	0.03	
5	ม.1			5	2	2	62	1,037.25	200.00	207,450.00	92																		
								4.5	200.00	900.00			ลานทางเดิน	ไม้															0.30
								4.5	200.00	900.00			ลานทางเดิน	ไม้															0.30
								4.5	200.00	900.00			ลานทางเดิน	ไม้															0.30
								4.5	200.00	900.00			ลานทางเดิน	ไม้															0.30
								4.5	200.00	900.00			ลานทางเดิน	ไม้															0.30
6	ม.1			5	0	1	23		123	200.00	24,600.00	65	504โรงจอดรถ	ตึก		1.00		2,600.00	2,600.00	10	90%	2,340.00	2,340.00				2,340.00	0.30	
													504โรงจอดรถ	ตึก		0.48		2,600.00	1,248.00	10	90%	1,123.20	1,123.20				1,123.20	0.30	
													103บ้านเดี่ยว	ตึก		266.00		7,950.00	2,114,700.00	10	90%	1,903,230.00	1,903,230.00				1,903,230.00	0.03	
7	ม.1			5	0	3	43		343	200.00	68,600.00	258	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		84.00		7,950.00	667,800.00	3	97%	647,766.00	647,766.00				647,766.00	0.03	
													103 บ้านเดี่ยว	ตึก		54.00		7,950.00	429,300.00	3	97%	416,421.00	416,421.00				416,421.00	0.30	
													103 บ้านเดี่ยว	ตึก		54.00		7,950.00	429,300.00	3	97%	416,421.00	416,421.00				416,421.00	0.30	
													103 บ้านเดี่ยว	ตึก		48.00		7,950.00	381,600.00	3	97%	370,152.00	370,152.00				370,152.00	0.30	
8	ม.1			5	3	1	14	1,200	200.00	240,000.00	265	103บ้านเดี่ยว	ตึก		24.50		7,950.00	194,775.00	2	98%	190,879.50	190,879.50				190,879.50	0.03		
													103บ้านเดี่ยว	ตึก		56.00		7,950.00	445,200.00	2	98%	436,296.00	436,296.00				436,296.00	0.30	
													103บ้านเดี่ยว	ตึก		56.00		7,950.00	445,200.00	2	98%	436,296.00	436,296.00				436,296.00	0.30	
													103บ้านเดี่ยว	ตึก		56.00		7,950.00	445,200.00	2	98%	436,296.00	436,296.00				436,296.00	0.30	
9	ม.1			5	0	3	11	311	200.00	62,200.00	9	103บ้านเดี่ยว	ตึก		36.55		7,950.00	290,572.50	3	97%	281,855.33	281,855.33				281,855.33	0.30		
10	ม.1			5	1	1	53	553	200.00	110,600.00	213	103บ้านเดี่ยว	ตึก		30.00		7,950.00	238,500.00	2	98%	233,730.00	233,730.00				233,730.00	0.30		
													103บ้านเดี่ยว	ตึก		30.00		7,950.00	238,500.00	2	98%	233,730.00	233,730.00				233,730.00	0.30	
11	ม.1			5	4	1	35	1,722.50	200.00	344,500.00	216	101บ้านเดี่ยว	ไม้		72.00		7,700.00	554,400.00	2	94%	521,136.00	521,136.00				521,136.00	0.03		
								6.25	200.00	1,250.00																		0.30	
								6.25	200.00	1,250.00																		0.30	
													101บ้านเดี่ยว	ไม้		24.00		7,700.00	184,800.00	2	94%	173,712.00	173,712.00				173,712.00	0.30	
													101บ้านเดี่ยว	ไม้		24.00		7,700.00	184,800.00	2	94%	173,712.00	173,712.00				173,712.00	0.30	
													523 ห้องน้ำรวม	ตึก		12.00		6,150.00	73,800.00	2	98%	72,324.00	72,324.00				72,324.00	0.30	
													523 ห้องน้ำรวม	ตึก		4.00		6,150.00	24,600.00	2	98%	24,108.00	24,108.00				24,108.00	0.30	
													523 ห้องน้ำรวม	ตึก		6.00		6,150.00	36,900.00	2	98%	36,162.00	36,162.00				36,162.00	0.30	
													523 ห้องน้ำรวม	ตึก		6.00		6,150.00	36,900.00	2	98%	36,162.00	36,162.00				36,162.00	0.30	

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	หมู่ที่	ประเภท ที่ดิน	เลข ที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง(ตึก ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
					ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
12	ม.1			5	5	3	2	2,302	200.00	460,400.00	77	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		120.00		7,700.00	924,000.00	2	94%	868,560.00	868,560.00				868,560.00	0.03
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		36.00		7,700.00	277,200.00	2	94%	260,568.00	260,568.00				260,568.00	0.30
13	ม.1			5	0	3	65	365	200	73,000.00	256	510 หัสดาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128		7,050.00	902,400.00	3	94%	848,256.00	848,256.00				848,256.00	0.30
										-		106 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.25		7,600.00	153,900.00	4	92%	141,588.00	141,588.00				141,588.00	0.30
												106 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		13.5		7,600.00	102,600.00	4	92%	94,392.00	94,392.00				94,392.00	0.30
												401 ตึกแถว	ตึก 1 ชั้น		9.00		7,700.00	69,300.00	3	97%	67,221.00	67,221.00				67,221.00	0.30
												401 ตึกแถว	ตึก 1 ชั้น		9.00		7,700.00	69,300.00	3	97%	67,221.00	67,221.00				67,221.00	0.30
												402 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น		18.00		7,700.00	138,600.00	3	97%	134,442.00	134,442.00				134,442.00	0.30
												403 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น		18.00		7,700.00	138,600.00	3	97%	134,442.00	134,442.00				134,442.00	0.30
												404 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น		18.00		7,700.00	138,600.00	3	97%	134,442.00	134,442.00				134,442.00	0.30
14	ม.1			5	0	3	1	301	200.00	60,200.00	215	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		18.00		7,700.00	138,600.00	1	97%	134,442.00	134,442.00				134,442.00	0.30
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		18.00		7,700.00	138,600.00	1	97%	134,442.00	134,442.00				134,442.00	0.30

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคาประเมินของ	หักมูลค่า	คงเหลือราคา	อัตราภาษี		
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการก่อประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	การใช้ประโยชน์	สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	(ร้อยละ)
					ไม่	งาน	ว												อายุ (ปี)	คิดเป็น (บาท)						
15	ม.2			5	0	1	20	120	200.00	24,000.00	42	106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก 2 ชั้น		131.80		7,600.00	1,001,680.00	20	25%	250,420.00	250,420.00			250,420.00	0.03
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		12.00		7,950.00	95,400.00	4	96%	91,584.00	91,584.00			91,584.00	0.30
16	ม.2			5	0	1	90	190	200.00	38,000.00	199	106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		155.68		7,600.00	1,183,168.00	12	62%	733,564.16	733,564.16			733,564.16	0.03
												504โรงจอดรถ	ตึก		73.70		2,600.00	191,620.00	12	84%	160,960.80	160,960.80			160,960.80	0.30
17	ม.2			5	0	0	22	22	200.00	4,400.00	3/พ	103บ้านเดี่ยว	ตึก		21.68		7,950.00	172,356.00	9	91%	156,843.96	156,843.96			156,843.96	0.03
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		30.80		7,950.00	244,860.00	9	91%	222,822.60	222,822.60			222,822.60	0.30
18	ม.2			5	0	0	62	62	200.00	12,400.00	406	103บ้านเดี่ยว	ตึก		54.00		7,950.00	429,300.00	6	94%	403,542.00	403,542.00			403,542.00	0.03
												504โรงจอดรถ	ไม้		30.00		2,600.00	78,000.00	6	80%	62,400.00	62,400.00			62,400.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		9.00		7,950.00	71,550.00	6	94%	67,257.00	67,257.00			67,257.00	0.30
19	ม.2			5	0	1	50	150	200.00	30,000.00	214	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		100.00		7,600.00	760,000.00	22	15%	114,000.00	114,000.00			114,000.00	0.03
												106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		29.00		7,600.00	220,400.00	22	15%	33,060.00	33,060.00			33,060.00	0.30
20	ม.2			5	1	2	97	689	200.00	137,800.00	60	105บ้านเดี่ยว	ตึก		100.00		7,700.00	770,000.00	5	95%	731,500.00	731,500.00			731,500.00	0.30
												103 บ้านเดี่ยว	ตึก		36.00		7,950.00	286,200.00	4	96%	274,752.00	274,752.00			274,752.00	0.30
21	ม.2			5	0	2	75	275	200.00	55,000.00	314	107บ้านเดี่ยว	ตึก		32.66		8,050.00	262,913.00	5	95%	249,767.35	249,767.35			249,767.35	0.30
												107บ้านเดี่ยว	ตึก		29.11		8,050.00	234,335.50	5	95%	222,618.73	222,618.73			222,618.73	0.30
												107บ้านเดี่ยว	ตึก		29.11		8,050.00	234,335.50	5	95%	222,618.73	222,618.73			222,618.73	0.30
22	ม.2			5	0	2	75	267	200.00	53,400.00	294	101บ้านเดี่ยว	ไม้		81.00		7,700.00	623,700.00	8	70%	436,590.00	436,590.00			436,590.00	0.30
								4	200.00	800.00		โฉนด1													-	0.30
								4	200.00	800.00		โฉนด2													-	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		22.32		7,700.00	171,864.00	2	94%	161,552.16	161,552.16			161,552.16	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		21.93		7,700.00	168,861.00	2	94%	158,729.34	158,729.34			158,729.34	0.30
23	ม.2			5	1	1	23	523	200.00	104,600.00	180	103บ้านเดี่ยว	ตึก		96.00		7,950.00	763,200.00	6	94%	717,408.00	717,408.00			717,408.00	0.03
												504โรงจอดรถ	ตึก		78.00		2,600.00	202,800.00	6	94%	190,632.00	190,632.00			190,632.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		55.00		7,700.00	423,500.00	6	80%	338,800.00	338,800.00			338,800.00	0.30
												105บ้านเดี่ยว	ตึก		40.00		7,700.00	308,000.00	5	95%	292,600.00	292,600.00			292,600.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		54.00		7,700.00	415,800.00	3	91%	378,378.00	378,378.00			378,378.00	0.30
								6	200.00	1,250.00		โฉนด													-	0.30
24	ม.2			5		3	16	316	200.00	63,200.00	42/พ	103บ้านเดี่ยว	ตึก		28.00		7,950.00	222,600.00	3	97%	215,922.00	215,922.00			215,922.00	0.03
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		20		7,700.00	154,000.00	3	91%	140,140.00	140,140.00			140,140.00	0.30
25	ม.2			5	7	3	71	3,167	200.00	633,496.00	34/พ	103บ้านเดี่ยว	ตึก		204.00		7,950.00	1,621,800.00	17	76%	1,232,568.00	1,232,568.00			1,232,568.00	0.03
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		85.00		7,950.00	675,750.00	17	76%	513,570.00	513,570.00			513,570.00	0.30
												401ตึกแถว	ไม้		180.00		7,700.00	1,386,000.00	6	80%	1,108,800.00	1,108,800.00			1,108,800.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		12.50		7,950.00	99,375.00	17	76%	75,525.00	75,525.00			75,525.00	0.30
												510ภัตตาคาร	ตึก		117.00		7,050.00	824,850.00	4	96%	791,856.00	791,856.00			791,856.00	0.30
								4	200.00	704.00															-	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		80.00		7,950.00	636,000.00	6	94%	597,840.00	597,840.00			597,840.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		80.00		7,950.00	636,000.00	6	94%	597,840.00	597,840.00			597,840.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		80.00		7,950.00	636,000.00	6	94%	597,840.00	597,840.00			597,840.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		80.00		7,950.00	636,000.00	6	94%	597,840.00	597,840.00			597,840.00	0.30

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้/ครึ่งปูน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
26	ม.2			5	2	1	14	914	200.00	182,800.00	139	101บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	6	80%	154,000.00	154,000.00		154,000.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	6	80%	154,000.00	154,000.00		154,000.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	6	80%	154,000.00	154,000.00		154,000.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	6	80%	154,000.00	154,000.00		154,000.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		113.46		7,950.00	902,007.00	2	98%	883,966.86	883,966.86		883,966.86	0.30
27	ม.2			5	2	1	14	914	200.00	182,800.00	195	101บ้านเดี่ยว	ไม้		30.00		7,700.00	231,000.00	5	85%	196,350.00	196,350.00		196,350.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	5	85%	163,625.00	163,625.00		163,625.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		20.00		7,700.00	154,000.00	5	85%	130,900.00	130,900.00		130,900.00	0.30
28	ม.2			5	1	1	92	592	200.00	118,400.00	-	101บ้านเดี่ยว	ไม้		36.00		7,700.00	277,200.00	5	85%	235,620.00	235,620.00		235,620.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		24.00		7,700.00	184,800.00	5	85%	157,080.00	157,080.00		157,080.00	0.30
												106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48.00		7,600.00	364,800.00	5	90%	328,320.00	328,320.00		328,320.00	0.30
												504 โรงจอดรถ	ไม้		20.00		2,600.00	52,000.00	5	85%	44,200.00	44,200.00		44,200.00	0.30
29	ม.2			5	8	0	0	3,200	200.00	640,000.00	283	103บ้านเดี่ยว	ตึก		42.00		7,950.00	333,900.00	5	95%	317,205.00	317,205.00		317,205.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		42.00		7,950.00	333,900.00	5	95%	317,205.00	317,205.00		317,205.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ตึก		49.00		7,950.00	389,550.00	8	92%	358,386.00	358,386.00		358,386.00	0.30
30	ม.2			5	0	3	36	336	200.00	67,200.00	292	101บ้านเดี่ยว	ไม้		35.00		7,700.00	269,500.00	3	91%	245,245.00	245,245.00		245,245.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		35.00		7,700.00	269,500.00	3	91%	245,245.00	245,245.00		245,245.00	0.30
31	ม.2			5	6	1	75	2,565	200.00	513,000.00	104	101บ้านเดี่ยว	ไม้		30.00		7,700.00	231,000.00	4	88%	203,280.00	203,280.00		203,280.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		24.00		7,700.00	184,800.00	4	88%	162,624.00	162,624.00		162,624.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		38.70		7,700.00	297,990.00	2	94%	280,110.60	280,110.60		280,110.60	0.30
												504 โรงจอดรถ	ไม้		10.85		2,600.00	28,210.00	4	88%	24,824.80	24,824.80		24,824.80	0.30
							5	200.00	1,000			กระโถน													0.30
32	ม.2			5	0	1	0	100	200.00	20000	18/พ	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		16.00		7,600.00	121,600.00	6	86%	104,576.00	104,576.00		104,576.00	0.30
												106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		16.00		7,600.00	121,600.00	6	86%	104,576.00	104,576.00		104,576.00	0.30
33	ม.2			5	2	1	68	968	200.00	193,600.00	321	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		24.00		7,700.00	184,800.00	4	88%	162,624.00	162,624.00		162,624.00	0.30
34	ม.2			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	231	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		20.25		7,700.00	155,925.00	4	88%	137,214.00	137,214.00		137,214.00	0.30
												504โรงจอดรถ	ไม้		25.00		2,600.00	65,000.00	4	88%	57,200.00	57,200.00		57,200.00	0.30
35	ม.2			5	1	0	78	478	200.00	95,600.00	446	510 กิจการการค้า	ตึก		100.00		7,050.00	705,000.00	3	97%	683,850.00	683,850.00		683,850.00	0.30
36	ม.2			5	3	2	82	1,482	200.00	296,400.00	329	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		84.00		7,950.00	667,800.00	3	97%	647,766.00	647,766.00		647,766.00	0.30
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		12.00		7,700.00	92,400.00	3	91%	84,084.00	84,084.00		84,084.00	0.30
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		26.00		7,700.00	200,200.00	3	91%	182,182.00	182,182.00		182,182.00	0.30

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่การทำประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าก่อสร้าง (ร้อยละ)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
37	ม.2			5	3	0	22	1,022	200.00	204,400.00	283	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		18.00		7,700.00	138,600.00	3	91%	126,126.00	126,126.00			126,126.00	0.30	
38	ม.2			5	5	0	18	2,018	200.00	403,600.00	-	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		18.00		7,700.00	138,600.00	3	91%	126,126.00	126,126.00			126,126.00	0.30	
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	3	91%	175,175.00	175,175.00			175,175.00	0.30	
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	3	91%	175,175.00	175,175.00			175,175.00	0.30	
39	ม.2			5	1	2	92	692	200.00	138,400.00	168	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		36.00		7,950.00	286,200.00	3	97%	277,614.00	277,614.00			277,614.00	0.30	
												103 บ้านเดี่ยว	ตึก		36.00		7,950.00	286,200.00	3	97%	277,614.00	277,614.00			277,614.00	0.30	
												103 บ้านเดี่ยว	ตึก		36.00		7,950.00	286,200.00	3	97%	277,614.00	277,614.00			277,614.00	0.30	
												503 ครึ่ง	ไม้		19.52		6,000.00	117,120.00	3	91%	106,579.20	106,579.20			106,579.20	0.30	
												523 ห้องแถว	ตึก		15.00		6,150.00	92,250.00	3	97%	89,482.50	89,482.50			89,482.50	0.30	
40	ม.2			5	1	3	50	750	200.00	150,000.00	346	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	4	88%	169,400.00	169,400.00			169,400.00	0.30	
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		40.00		7,700.00	308,000.00	4	88%	271,040.00	271,040.00			271,040.00	0.30	
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		40.00		7,700.00	308,000.00	4	88%	271,040.00	271,040.00			271,040.00	0.30	
												503 ครึ่ง	ตึก		16.74		6,000.00	100,440.00	4	96%	96,422.40	96,422.40			96,422.40	0.30	
41	ม.2			5	2	3	2	1,002	200.00	200,400.00	312	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	4	88%	169,400.00	169,400.00			169,400.00	0.30	
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		25.00		7,700.00	192,500.00	4	88%	169,400.00	169,400.00			169,400.00	0.30	
												503 ครึ่ง	ไม้		20.00		6,000.00	120,000.00	4	88%	105,600.00	105,600.00			105,600.00	0.30	
42	ม.2			5	2	0	0	784	200.00	156,800.00	155	ลานทางเดินที่1				-		-		-	-			-	-		
								2.25	200.00	450.00		ลานทางเดินที่2				-		-		-	-			-	-	0.30	
								2.25	200.00	450.00		ลานทางเดินที่3				-		-		-	-			-	-	0.30	
								2.25	200.00	450.00		ลานทางเดินที่4				-		-		-	-			-	-	0.30	
								2.25	200.00	450.00		ลานทางเดินที่5				-		-		-	-			-	-	0.30	
								2.25	200.00	450.00		ลานทางเดินที่6				-		-		-	-			-	-	0.30	
								2.25	200.00	450.00		ลานทางเดินที่7				-		-		-	-			-	-	0.30	
43	ม.2			5	2	0	0	800	200.00	160,000.00	187	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		30.00		7,700.00	231,000.00	3	91%	210,210.00	210,210.00			-	0.30	
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		9.50		7,700.00	73,150.00	3	91%	66,566.50	66,566.50			66,566.50	0.30	
												504 โรงจอดรถ	ไม้		40.00		2,600.00	104,000.00	3	91%	94,640.00	94,640.00			94,640.00	0.30	
44	ม.2			5	0	0	98	98	200.00	19,600.00	195/1	105บ้านเดี่ยว	ตึก		171.60		7,700.00	1,321,320.00	9	91%	1,202,401.20	1,202,401.20			1,202,401.20	0.30	
												105บ้านเดี่ยว	ตึก		14.06		7,700.00	108,262.00	9	91%	98,518.42	98,518.42			98,518.42	0.30	
45	ม.2			5	0	4	0	400	200.00	80,000.00	169	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		9.90		7,700.00	76,230.00	2	94%	71,656.20	71,656.20			71,656.20	0.30	
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		10.64		7,700.00	81,928.00	2	94%	77,012.32	77,012.32			77,012.32	0.30	
												101 บ้านเดี่ยว	ไม้		26.40		7,700.00	203,280.00	2	94%	191,083.20	191,083.20			191,083.20	0.30	
46	ม.2			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	218	101บ้านเดี่ยว	ไม้		15.81		7,700.00	121,737.00	2	94%	114,432.78	114,432.78			114,432.78	0.30	
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		15.81		7,700.00	121,737.00	2	94%	114,432.78	114,432.78			114,432.78	0.30	
												101บ้านเดี่ยว	ไม้		15.81		7,700.00	121,737.00	2	94%	114,432.78	114,432.78			114,432.78	0.30	

[illegible]

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน					ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี		อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการเช่าประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึกไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ส่วนประกอบ		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักส่วนประกอบ (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
					ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
51	ม.3			5	1	0	73	473	200.00	94,600.00	506	103บ้านเดี่ยว	ตึก		126.00	7,950.00	1,001,700.00	18	74%	741,258.00	741,258.00					741,258.00	0.05									
										-		103บ้านเดี่ยว	ตึก		30.00	7,950.00	238,500.00	13	84%	200,340.00	200,340.00					200,340.00	0.30									
52	ม.3			5	0	1	11	111	200.00	22,200.00	128	103บ้านเดี่ยว	ตึก		130.00	7,950.00	1,033,500.00	9	91%	940,485.00	940,485.00					940,485.00	0.03									
										-		504โรงจอดรถ	ตึก		30.00	2,600.00	78,000.00	9	91%	70,980.00	70,980.00					70,980.00	0.30									
												504โรงจอดรถ	ตึก		30.00	2,600.00	78,000.00	9	91%	70,980.00	70,980.00					70,980.00	0.30									
												504โรงจอดรถ	ตึก	0.69		2,600.00	1,274.00	5	95%	1,210.30	1,210.30					1,210.30	0.30									
												504โรงจอดรถ	ตึก		1.00	2,600.00	2,600.00	5	95%	2,470.00	2,470.00					2,470.00	0.30									
53	ม.3			5	0	1	0	100	200.00	20,000	154	103บ้านเดี่ยว	ตึก		44.00	7,950.00	349,800.00	5	95%	332,310.00	332,310.00					332,310.00	0.30									
												504โรงจอดรถ	ตึก		6.25	2,600.00	16,250.00	4	96%	15,600.00	15,600.00					15,600.00	0.30									
54	ม.3			5	0	2	48	248	200.00	49,600.00	89	103บ้านเดี่ยว	ตึก		261.00	7,950.00	2,074,950.00	27	56%	1,161,972.00	1,161,972.00					1,161,972.00	0.03									
										-		103บ้านเดี่ยว	ตึก		12.00	7,950.00	95,400.00	6	94%	89,676.00	89,676.00					89,676.00	0.30									
55	ม.3			5	0	1	0	100	200.00	20,000	360	510ที่พักอาศัย	ตึก		50.00	7,050.00	352,500.00	4	96%	338,400.00	338,400.00					338,400.00	0.30									
												503ครัว	ตึก		9.05	6,000.00	4,300.00	4	96%	52,128.00	52,128.00					52,128.00	0.30									
56	ม.3			5	0	1	67	167	200.00	33,400.00	223	105บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		220.00	7,600.00	1,672,000.00	28	15%	250,800.00	250,800.00					250,800.00	0.30									
										-		504โรงจอดรถ	ตึก		1.00	2,600.00	2,600.00	5	95%	2,470.00	2,470.00					2,470.00	0.30									
										-		504โรงจอดรถ	ตึก		0.56	2,600.00	1,456.00	5	95%	1,383.20	1,383.20					1,383.20	0.30									
57	ม.3			5	0	0	99	99	200.00	19,800.00	187	103บ้านเดี่ยว	ตึก		108.00	7,950.00	858,600.00	6	94%	807,084.00	807,084.00					807,084.00	0.03									
										-		504โรงจอดรถ	ตึก		54.00	2,600.00	140,400.00	6	94%	131,976.00	131,976.00					131,976.00	0.30									
58	ม.3			5	0	0	93	93.00	200.00	18,600	377	103บ้านเดี่ยว	ตึก		12.00	2,600.00	31,200.00	5	95%	29,640.00	29,640.00					29,640.00	0.30									

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เดิม ไม้/เหล็ก/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
59	ม.4				5	0	3	99	399	200.00	79,800	257	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		104.00		7,700.00	800,800.00	19	7%	56,056.00	56,056.00			56,056.00	0.03
													101 บ้านเดี่ยว	ไม้		20.00		7,700.00	154,000.00	9	65%	100,100.00	100,100.00			100,100.00	0.30
													101 บ้านเดี่ยว	ไม้		60.00		7,700.00	462,000.00	9	65%	300,300.00	300,300.00			300,300.00	0.03
60	ม.4				5	0	0	76	76	200.00	15,200	29	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		42.00		7,950.00	333,900.00	12	86%	287,154.00	287,154.00			287,154.00	0.03
													101 บ้านเดี่ยว	ไม้		31.50		7,700.00	242,550.00	12	50%	121,275.00	121,275.00			121,275.00	0.30
													504 โรงจอดรถ	ไม้		12.00		2,600.00	31,200.00	12	50%	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.03

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																													
คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ค่าโฉนดที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินต่อร.ร. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้างเรียก	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						ไร่	งาน	วา																					
61	น.5				5	0	0	53		53	200.00	10,600.00	2	106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			101.40		7,600.00	770,640.00	12	62%	477,796.80	477,796.80			477,796.80	0.03
62	น.5				5	0	0	57		57	200.00	11,400.00	166	102บ้านเดี่ยว	ไม้			84.00		7,700.00	646,800.00	22	7%	56,544.00	56,544.00			56,544.00	0.30
63	น.5				5	0	0	15		15	200.00	3,000.00	180	101บ้านเดี่ยว	ไม้			53.12		7,700.00	409,024.00	20	7%	45,276.00	45,276.00			45,276.00	0.03
														101บ้านเดี่ยว	ไม้ชั้นเดียว			43.50		7,700.00	28,631.68			28,631.68	28,631.68			28,631.68	0.30
64	น.5				5	0	0	73		73	200.00	14,600.00	204	101บ้านเดี่ยว	ไม้ชั้นเดียว			15.00		7,700.00	334,950.00	13	45%	150,727.50	150,727.50			150,727.50	0.03
65	น.5				5	0	0	33		33	200.00	6,600.00	-	106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น			16.80		7,600.00	115,500.00	13	45%	51,975.00	51,975.00			51,975.00	0.30
														106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น			154.80		7,600.00	99,590.40	8	78%	99,590.40	99,590.40			99,590.40	0.30
66	น.5	ส.ป.ก.	10680	เกษตรกรรม	7	1	81	2,981	200.00	596,200.00	173							16.80		7,600.00	1,176,480.00	9	74%	870,595.20	870,595.20			870,595.20	0.03
		ส.ป.ก.	10693	เกษตรกรรม	4	1	91	1,791	200.00	358,200.00											127,680.00	9	74%	94,483.20	94,483.20			94,483.20	0.30
		ส.ป.ก.	10715	เกษตรกรรม	1	0	24	424	200.00	84,800.00														596,200.00	596,200.00			596,200.00	0.01
67	น.5	ส.ป.ก.	11312	เกษตรกรรม	2	1	20	920	200.00	184,000.00	51/1													358,200.00	358,200.00			358,200.00	0.01
68	น.5	ส.ป.ก.	10681	เกษตรกรรม	5	0	17	2,017	200.00	403,400.00	407													84,800.00	84,800.00			84,800.00	0.01
69	น.5	ส.ป.ก.	10682		1	0	17	417	200.00	83,400.00	61													184,000.00	184,000.00			184,000.00	0.01
		ส.ป.ก.	10694		8	3	73	3,573	200.00	714,600.00														403,400.00	403,400.00			403,400.00	0.01
		ส.ป.ก.	10699		0	3	57	357	200.00	71,400.00														83,400.00	83,400.00			83,400.00	0.01
70	น.5	ส.ป.ก.	10683	เกษตรกรรม	0	1	58	158	200.00	31,600.00	59													714,600.00	714,600.00			714,600.00	0.01
		ส.ป.ก.	10685	เกษตรกรรม	0	2	30	230	200.00	46,000.00														71,400.00	71,400.00			71,400.00	0.01
		ส.ป.ก.	10686	เกษตรกรรม	1	3	28	728	200.00	145,600.00														31,600.00	31,600.00			31,600.00	0.01
		ส.ป.ก.	10690	เกษตรกรรม	6	2	54	2,654	200.00	530,800.00														46,000.00	46,000.00			46,000.00	0.01
		ส.ป.ก.	10728	เกษตรกรรม	0	3	51	354	200.00	70,800.00														145,600.00	145,600.00			145,600.00	0.01
		ส.ป.ก.	10729	เกษตรกรรม	6	0	21	2,421	200.00	484,200.00														530,800.00	530,800.00			530,800.00	0.01
71	น.5	ส.ป.ก.	10687	เกษตรกรรม	2	3	57	1,157	200.00	231,400.00	204													70,800.00	70,800.00			70,800.00	0.01
72	น.5	ส.ป.ก.	10688	เกษตรกรรม	1	2	57	657	200.00	131,400.00	233													484,200.00	484,200.00			484,200.00	0.01
73	น.5	ส.ป.ก.	10689	เกษตรกรรม	3	3	52	1,552	200.00	310,400.00	24													231,400.00	231,400.00			231,400.00	0.01
		ส.ป.ก.	10719	เกษตรกรรม	1	0	97	497	200.00	99,400.00														131,400.00	131,400.00			131,400.00	0.01
		ส.ป.ก.	10721	เกษตรกรรม	7	0	56	2,856	200.00	571,200.00														310,400.00	310,400.00			310,400.00	0.01
		ส.ป.ก.	10742	เกษตรกรรม	1	3	2	702	200.00	140,400.00														99,400.00	99,400.00			99,400.00	0.01
		ส.ป.ก.	10732	เกษตรกรรม	4	1	39	1,739	200.00	347,800.00														571,200.00	571,200.00			571,200.00	0.01
74	น.5	ส.ป.ก.	10691	เกษตรกรรม	9	3	65	3,965	200.00	793,000.00	90													140,400.00	140,400.00			140,400.00	0.01
75	น.5	ส.ป.ก.	10692	เกษตรกรรม	7	1	97	2,997	200.00	599,400.00	104													347,800.00	347,800.00			347,800.00	0.01
76	น.5	ส.ป.ก.	10694	เกษตรกรรม	2	0	49	849	200.00	169,800.00	225													793,000.00	793,000.00			793,000.00	0.01
77	น.5	ส.ป.ก.	10695	เกษตรกรรม	3	2	54	1,454	200.00	290,800.00	205													599,400.00	599,400.00			599,400.00	0.01
		ส.ป.ก.	10700	เกษตรกรรม	2	2	65	1,065	200.00	213,000.00														169,800.00	169,800.00			169,800.00	0.01
78	น.5	ส.ป.ก.	10696	เกษตรกรรม	2	0	93	899	200.00	179,800.00	67													290,800.00	290,800.00			290,800.00	0.01
79	น.5	ส.ป.ก.	10697	เกษตรกรรม	6	1	24	2,424	200.00	484,800.00	123													213,000.00	213,000.00			213,000.00	0.01
		ส.ป.ก.	10698	เกษตรกรรม	2	2	66	1,066	200.00	213,200.00														179,800.00	179,800.00			179,800.00	0.01
		ส.ป.ก.	10711	เกษตรกรรม	3	0	43	1,243	200.00	248,600.00														484,800.00	484,800.00			484,800.00	0.01
		ส.ป.ก.	10713	เกษตรกรรม	0	3	98	398	200.00	79,600.00														213,200.00	213,200.00			213,200.00	0.01
		ส.ป.ก.	10716	เกษตรกรรม	0	1	75	175	200.00	35,000.00														248,600.00	248,600.00			248,600.00	0.01
80	น.5	ส.ป.ก.	10701	เกษตรกรรม	3	1	61	1,361	200.00	272,200.00	423													79,600.00	79,600.00			79,600.00	0.01
81	น.5	ส.ป.ก.	10702	เกษตรกรรม	2	3	7	1,107	200.00	221,400.00	21													35,000.00	35,000.00			35,000.00	0.01
		ส.ป.ก.	10724	เกษตรกรรม	0	0	77	77	200.00	15,400.00														272,200.00	272,200.00			272,200.00	0.01
		ส.ป.ก.	10727	เกษตรกรรม	0	2	45	245	200.00	49,000.00														221,400.00	221,400.00			221,400.00	0.01
																								15,400.00	15,400.00			15,400.00	0.01
																								49,000.00	49,000.00			49,000.00	0.01

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้างเดิม/ครึ่งใหม่/ครึ่งไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
82	ม.5	สปก.		10703		1	0	64	464	200.00	92,800.00	255											92,800.00				92,800.00	0.01
		สปก.		10737		1	1	79	579	200.00	115,800.00												115,800.00				115,800.00	0.01
83	ม.5	สปก.		10704	เกษตรกรรม	3	0	64	1,264	200.00	252,800.00	17											252,800.00				252,800.00	0.01
		สปก.		10736	เกษตรกรรม	4	0	64	1,664	200.00	332,800.00												332,800.00				332,800.00	0.01
84	ม.5	สปก.		10705	เกษตรกรรม	0	3	58	358	200.00	71,600.00	16											71,600.00				71,600.00	0.01
85	ม.5	สปก.		10706	เกษตรกรรม	2	3	84	1,184	200.00	236,800.00	115											236,800.00				236,800.00	0.01
		สปก.		10714	เกษตรกรรม	4	0	88	1,688	200.00	337,600.00												337,600.00				337,600.00	0.01
		สปก.		10746	เกษตรกรรม	5	1	92	2,192	200.00	438,400.00												438,400.00				438,400.00	0.01
86	ม.5	สปก.		10707	เกษตรกรรม	8	0	21	3,221	200.00	644,200.00	18											644,200.00				644,200.00	0.01
		สปก.		10709	เกษตรกรรม	2	3	38	1,138	200.00	227,600.00												227,600.00				227,600.00	0.01
87	ม.5	สปก.		10708	เกษตรกรรม	4	2	16	1,816	200.00	363,200.00	138											363,200.00				363,200.00	0.01
		สปก.		10722	เกษตรกรรม	2	3	21	1,121	200.00	224,200.00												224,200.00				224,200.00	0.01
		สปก.		10723	เกษตรกรรม	2	3	65	1,163	200.00	232,600.00												232,600.00				232,600.00	0.01
		สปก.		10733	เกษตรกรรม	2	1	85	585	200.00	117,000.00												117,000.00				117,000.00	0.01
88	ม.5	สปก.		10710	เกษตรกรรม	8	0	61	3,261	200.00	652,200.00	173											652,200.00				652,200.00	0.01
		สปก.		10738	เกษตรกรรม	1	3	21	721	200.00	144,200.00												144,200.00				144,200.00	0.01
		สปก.		10739	เกษตรกรรม	4	3	38	1,938	200.00	387,600.00												387,600.00				387,600.00	0.01
89	ม.5	สปก.		10712	เกษตรกรรม	1	3	8	708	200.00	141,600.00	205											141,600.00				141,600.00	0.01
		สปก.		10717	เกษตรกรรม	0	3	76	376	200.00	75,200.00												75,200.00				75,200.00	0.01
90	ม.5	สปก.		10718	เกษตรกรรม	1	2	70	670	200.00	134,000.00	69											134,000.00				134,000.00	0.01
91	ม.5	สปก.		10720	เกษตรกรรม	2	0	87	887	200.00	177,400.00	239											177,400.00				177,400.00	0.01
		สปก.		10745		8	2	66	3,466	200.00	693,200.00												693,200.00				693,200.00	0.01
92	ม.5	สปก.		11313	เกษตรกรรม	3	1	86	1,386	200.00	277,200.00	21											277,200.00				277,200.00	0.01
		สปก.		11314	เกษตรกรรม	4	1	81	1,781	200.00	356,200.00												356,200.00				356,200.00	0.01
93	ม.5	สปก.		10743	เกษตรกรรม	5	0	36	2,036	200.00	407,200.00	117											407,200.00				407,200.00	0.01
94	ม.5	สปก.		10744	เกษตรกรรม	2	1	91	991	200.00	198,200.00	70											198,200.00				198,200.00	0.01
95	ม.5	สปก.		10747	เกษตรกรรม	1	2	11	611	200.00	122,200.00	253											122,200.00				122,200.00	0.01
96	ม.5	สปก.		10748	เกษตรกรรม	3	0	60	1,260	200.00	252,000.00	405											252,000.00				252,000.00	0.01
97	ม.5	สปก.		10725	เกษตรกรรม	8	0	53	3,253	200.00	650,600.00	21											650,600.00				650,600.00	0.01
98	ม.5	สปก.		10726	เกษตรกรรม	2	0	20	820	200.00	164,000.00	54											164,000.00				164,000.00	0.01
99	ม.5	สปก.		10730	เกษตรกรรม	2	3	68	1,168	200.00	233,600.00	238											233,600.00				233,600.00	0.01
100	ม.5	สปก.		10731	เกษตรกรรม	2	3	66	1,166	200.00	233,200.00	120											233,200.00				233,200.00	0.01
101	ม.5	สปก.		10734	เกษตรกรรม	2	1	61	961	200.00	192,200.00	84											192,200.00				192,200.00	0.01
		สปก.		10735	เกษตรกรรม	4	2	32	1,832	200.00	366,400.00												366,400.00				366,400.00	0.01
102	ม.5					5		1.00	53	200	10,600.00	225	103บ้านเดี่ยว	ตึก				21.00	7,950.00	166,950.00	1	99%	165,280.50	165,280.50			165,280.50	0.20

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษี (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ส.บ.	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	ลักษณะการเช่าประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
103	11.6			5	0	0	47	47	200.00	9,400.00	142	106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		25.00			7,600.00	190,000.00	15	50%	95,000.00	95,000.00			95,000.00	0.30	
												106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		79.70			7,600.00	605,720.00	15	50%	302,860.00	302,860.00			302,860.00	0.03	
104	11.6			5	1	2	0	600	200.00	120,000.00	115	105บ้านเดี่ยว	ตึก2ชั้น		198.76			7,700.00	1,530,452.00	44	24%	367,308.48	367,308.48			367,308.48	0.03	
										-		105บ้านเดี่ยว	ตึก2ชั้น		39.92			7,700.00	307,384.00	74	24%	73,772.16	73,772.16			73,772.16	0.30	
105	11.6				2	0	0	800	200.00	160,000.00	111/พ	106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		113.60			7,600.00	863,360.00	31	15%	129,504.00	129,504.00			129,504.00	0.03	
										-		106บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		38.00			7,600.00	288,800.00	31	15%	43,320.00	43,320.00			43,320.00	0.30	
106	11.6			5	1	0	0	400	200.00	80,000.00	174	105บ้านเดี่ยว	ตึก2ชั้น		79.38			7,950.00	631,071.00	34	42%	265,049.82	265,049.82			265,049.82	0.03	
										-		101บ้านเดี่ยว	ไม้		109.44			7,700.00	773,388.00	40	7%	54,137.16	54,137.16			54,137.16	0.30	
										-		501หลังอื่นต่าง	ไม้		38.00			5,800.00	220,400.00	22	7%	15,428.00	15,428.00			15,428.00	0.30	
107	11.6			2	5	0	0	2,000	200.00	400,000.00	347	101บ้านเดี่ยว	ไม้		103.00			7,700.00	793,100.00	30	7%	55,517.00	55,517.00			55,517.00	0.03	
										-		101บ้านเดี่ยว	ไม้		62.25			7,700.00	479,325.00	30	7%	33,552.75	33,552.75			33,552.75	0.30	
108	11.6			5	0	1	57	157	200.00	31,400.00	53/พ	103บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว		196.00			7,950.00	1,558,200.00	20	70%	1,090,740.00	1,090,740.00			1,090,740.00	0.03	
										-		103บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว		49.00			7,950.00	389,550.00	40	30%	116,865.00	116,865.00			116,865.00	0.30	
109	11.6			5	0	2	0	200	200.00	40,000.00	370	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		58.50			7,600.00	444,600.00	27	15%	66,690.00	66,690.00			66,690.00	0.03	
										-		106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		67.50			7,600.00	513,000.00	27	15%	76,950.00	76,950.00			76,950.00	0.30	
110	11.6			5	4	0	0	1,600	200.00	320,000.00	358	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		9.00			7,600.00	68,400.00	9	74%	50,616.00	50,616.00			50,616.00	0.03	
										-		106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.30			7,600.00	458,280.00	9	74%	339,127.20	339,127.20			339,127.20	0.30	
111	11.6			5	2	0	0	800	200.00	160,000.00	151	103บ้านเดี่ยว	ตึก		135.00			7,950.00	1,073,250.00	17	76%	815,670.00	815,670.00			815,670.00	0.03	
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		35.00			7,950.00	278,250.00	14	82%	228,165.00	228,165.00			228,165.00	0.30	
112	11.6			5	0	2	0	200.0	200.00	40,000.00	81	504 โรงจอดรถ	ไม้		49.00			2,600.00	127,400.00	3	91%	115,934.00	115,934.00			115,934.00	0.30	
113	11.6			5	0	2	36	236	200	47,200.00	4	103บ้านเดี่ยว	ตึก		180.00			7,950.00	1,431,000.00	6	94%	1,345,140.00	1,345,140.00			1,345,140.00	0.03	
												510 กักตุนอาคาร	ตึก		96.00			7,050.00	676,800.00	6	94%	636,192.00	636,192.00			636,192.00	0.30	
												504 โรงจอดรถ	ตึก		6.00			2,600.00	15,600.00	6	94%	14,664.00	14,664.00			14,664.00	0.30	

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																	ภ.ด.ร.1										
คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการปกครอง	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ตัวรวมภาษี (ร้อยละ)
					ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
114	ม.7			5	0	1	75	175	200.00	35,000.00	142	102บ้านเดี่ยว	ไม้ยกสูง				120.00	7,700.00	924,000.00	9	65%	600,600.00	600,600.00				
115	ม.7			5	0	0	27.89	27.89	200.00	5,578.00	341	106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก				69.39	7,600.00	527,364.00	16	45%	237,313.80	237,313.80			600,600.00	0.30
												106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก				42.16	7,600.00	320,416.00	16	45%	144,187.20	144,187.20			237,313.80	0.03
116	ม.7			5	3	0	0	1,200	200.00	240,000.00	5/ก	103บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว				205.92	7,950.00	1,637,064.00	21	68%	1,113,203.52	1,113,203.52			144,187.20	0.03
												103บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว				51.14	7,950.00	406,563.00	25	60%	243,937.80	243,937.80			1,113,203.52	0.03
117	ม.7			5	0	1	20	120	200.00	24,000.00	67	105บ้านเดี่ยว	ตึก				135.00	7,700.00	1,039,500.00	20	70%	727,650.00	727,650.00			243,937.80	0.30
												105บ้านเดี่ยว	ตึก				52.00	7,700.00	400,400.00	20	70%	280,280.00	280,280.00			727,650.00	0.03
												105บ้านเดี่ยว	ตึก				16.00	7,950.00	1,510,500.00	6	94%	1,419,870.00	1,419,870.00			280,280.00	0.30
118	ม.7			3	1	0	27	427	200.00	85,400.00	-	103บ้านเดี่ยว	ตึก				190.00	7,950.00	1,510,500.00	6	94%	1,419,870.00	1,419,870.00			86,240.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก				20.00	7,950.00	159,000.00	6	94%	149,460.00	149,460.00			1,419,870.00	0.03
119	ม.7			5	0	0	45	45	200.00	9,000.00	11	103บ้านเดี่ยว	ตึก				25.20	7,950.00	200,340.00	7	93%	186,316.20	186,316.20			149,460.00	0.30
120	ม.7			5	0	0	1.56	1.56	200.00	312.00	48	205 โรงจอดรถ	ตึก				6.25	2,600.00	16,250.00	10	90%	14,625.00	14,625.00			186,316.20	0.30
121	ม.7			5	0	2	27	227	200.00	45,400.00	118	105บ้านเดี่ยว	ตึก				196.00	7,700.00	1,509,200.00	6	94%	1,418,648.00	1,418,648.00			14,625.00	0.30
												105บ้านเดี่ยว	ตึก				42.75	7,700.00	329,175.00	6	94%	309,424.50	309,424.50			1,418,648.00	0.03
												105บ้านเดี่ยว	ตึก				18.00	7,700.00	138,600.00	5	95%	131,670.00	131,670.00			309,424.50	0.30
												105บ้านเดี่ยว	ตึก				20.00	7,700.00	154,000.00	5	95%	146,300.00	146,300.00			131,670.00	0.30
												105บ้านเดี่ยว	ตึก				28.00	7,700.00	215,600.00	5	95%	204,820.00	204,820.00			146,300.00	0.30
122	ม.7			5	0.00	2.00	85	285	200.00	57,000.00	104	510 ที่จอดรถ	ตึก				20.00	7,050.00	141,000.00	6	94%	132,540.00	132,540.00			204,820.00	0.30
												103บ้านเดี่ยว	ตึก				25.00	7,950.00	198,750.00	6	94%	186,825.00	186,825.00			132,540.00	0.30
123	ม.7			5	0.00	1.00	67	167	200.00	33,400.00	71/ก	504 โรงจอดรถ	ไม้ครึ่งตึก				120.00	2,600.00	312,000.00	4	88%	274,560.00	274,560.00			186,825.00	0.30
												106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก				36.00	7,600.00	273,600.00	6	86%	235,296.00	235,296.00			274,560.00	0.30
												106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก				36.00	7,600.00	273,600.00	6	86%	235,296.00	235,296.00			235,296.00	0.30
												106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก				36.00	7,600.00	273,600.00	6	86%	235,296.00	235,296.00			235,296.00	0.30
												106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก				36.00	7,600.00	273,600.00	6	86%	235,296.00	235,296.00			235,296.00	0.30
124	ม.7			5	1.00	2.00	6	660	200.00	132,000.00	-	510 ที่จอดรถ	ไม้				50.00	7,050.00	352,500.00	5	85%	299,625.00	299,625.00			235,296.00	0.30
125	ม.7			5	0.00	3.00	7	370	200.00	74,000.00	352	103บ้านเดี่ยว	ตึก				140.00	7,700.00	1,078,000.00	6	94%	1,013,320.00	1,013,320.00			299,625.00	0.30
												409 ตึกแถวสองชั้น	ตึก				12.00	8,300.00	99,600.00	5	95%	94,620.00	94,620.00			1,013,320.00	0.03
												409 ตึกแถวสองชั้น	ตึก				12.00	8,300.00	99,600.00	5	95%	94,620.00	94,620.00			94,620.00	0.30
												409 ตึกแถวสองชั้น	ตึก				12.00	8,300.00	99,600.00	5	95%	94,620.00	94,620.00			94,620.00	0.30
												409 ตึกแถวสองชั้น	ตึก				12.00	8,300.00	99,600.00	5	95%	94,620.00	94,620.00			94,620.00	0.30
												409 ตึกแถวสองชั้น	ตึก				12.00	8,300.00	99,600.00	5	95%	94,620.00	94,620.00			94,620.00	0.30
												101บ้านเดี่ยว	ตึก				48.00	2,600.00	124,800.00	5	95%	118,560.00	118,560.00			94,620.00	0.30
126	ม.7			5	2	0	0	773	200.00	154,600.00	313	103 บ้านเดี่ยว	ตึก				18.06	7,950.00	143,577.00	4	96%	137,833.92	137,833.92			118,560.00	0.30
												503 ครึ่ง	ตึก				16.00	6,000.00	96,000.00	4	96%	92,160.00	92,160.00			137,833.92	0.03
												510 ที่จอดรถ	ตึก				49.00	7,050.00	345,450.00	4	96%	331,632.00	331,632.00			92,160.00	0.30
												523 ห้องน้ำรวม	ตึก				4.80	6,150.00	29,520.00	4	96%	28,339.20	28,339.20			331,632.00	0.30
												103 บ้านพักอาศัย	ตึก				32.70	7,950.00	259,965.00	4	96%	249,566.40	249,566.40			28,339.20	0.30
												103 บ้านพักอาศัย	ตึก				32.70	7,950.00	259,965.00	4	96%	249,566.40	249,566.40			249,566.40	0.30
												104 บ้านพักอาศัย	ตึก				49.30	7,950.00	391,995.00	4	96%	376,257.60	376,257.60			249,566.40	0.30
												โฉนดที่ดิน 1													376,257.60	0.30	
												โฉนดที่ดิน 2														0.30	
												โฉนดที่ดิน 3														0.30	
127	ม.7			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	224	103บ้านเดี่ยว	ตึก				20.00	7,950.00	159,000.00	5	99%	151,050.00	151,050.00				0.30

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	หมู่ที่	ประเภท ที่ดิน	เลข ที่	ลักษณะ การวัด ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			ค่ารวม เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง(ตึก ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ความกว ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
					ไร่	จาง	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
128	11.7			5	0	3	0		300	200.00	60,000.00	269	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		96.00		7,950.00	763,200.00	3	97%	740,304.00	740,304.00			740,304.00	0.30		
													103 บ้านเดี่ยว	ตึก		16.00		7,950.00	127,200.00	3	97%	123,384.00	123,384.00			123,384.00	0.30		
													103 บ้านเดี่ยว	ตึก		16.00		7,950.00	127,200.00	3	97%	123,384.00	123,384.00			123,384.00	0.30		
													103 บ้านเดี่ยว	ตึก		16.00		7,950.00	127,200.00	3	97%	123,384.00	123,384.00			123,384.00	0.30		
129	11.7			5	0	1	82		182	200.00	36,400.00	124	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		88.00		7,950.00	699,600.00	5	95%	664,620.00	664,620.00			664,620.00	0.30		
130	11.7			5	3	2	13		1,613	200.00	322,600.00	965	504 โรงจอดรถ	ตึก		240.00		2,600.00	626,000.00	2	98%	611,520.00	611,520.00			611,520.00	0.30		
131	11.7			5	0	3	0		300	200.00	60,000.00	-	510 อาคารพาณิชย์	ครึ่งตึกครึ่งไม้		135.66		2,600.00	347,516.00	9	74%	257,161.84	257,161.84			257,161.84	0.30		
												611 อาคารพาณิชย์	ตึก		219.12		450.00	98,604.00	9	91%	89,729.64	89,729.64			89,729.64	0.30			
132	11.7			5	1	2	3		603	200	120,600.00	266	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		36		7,700.00	277,200.00	3	91%	252,252.00	252,252.00			252,252.00	0.30		
													101 บ้านเดี่ยว	ไม้		36		7,700.00	277,200.00	3	91%	252,252.00	252,252.00			252,252.00	0.30		
													101 บ้านเดี่ยว	ไม้		20		7,700.00	154,000.00	3	91%	140,140.00	140,140.00			140,140.00	0.30		
													101 บ้านเดี่ยว	ไม้		25		7,700.00	192,500.00	3	91%	175,175.00	175,175.00			175,175.00	0.30		
													504 โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้		148.75		2,600.00	386,750.00	3	94%	363,545.00	363,545.00			363,545.00	0.30		
133	11.7			5	0	1	68		168	200	33,600.00	329	105 บ้านเดี่ยว	ตึก		180		7,700.00	1,386,000.00	2	98%	1,358,280.00	1,358,280.00			1,358,280.00	0.09		
													105 บ้านเดี่ยว	ตึก		164		7,700.00	1,262,800.00	2	98%	1,237,544.00	1,237,544.00			1,237,544.00	0.30		

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการพาประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึกแถว/คฤหาสน์/ไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
					ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
134	ม.8			5	0	2	15	215	200.00	43,000.00	107	108บ้านเดี่ยว	คฤหาสน์ไม้		112.00		7,600.00	851,200.00	13	58%	493,696.00	493,696.00			493,696.00	0.03
												101บ้านเดี่ยว	ตึก		16.00		7,950.00	127,200.00	13	84%	106,848.00	106,848.00			106,848.00	0.30
												504โรงจอดรถ	ตึก		4.00		2,600.00	10,400.00	8	92%	9,568.00	9,568.00			9,568.00	0.30
135	ม.8			5	0	1	30	130	200.00	26,000.00	289	103บ้านเดี่ยว	ตึก		160.00		7,950.00	1,272,000.00	14	82%	1,043,040.00	1,043,040.00			1,043,040.00	0.03
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		40.00		7,950.00	318,000.00	14	82%	260,760.00	260,760.00			260,760.00	0.30
136	ม.8			5	0	1	102	202	200.00	40,400.00	166	106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งปูน		200.00		7,600.00	1,520,000.00	16	45%	684,000.00	684,000.00			684,000.00	0.03
												103 บ้านเดี่ยว	ตึก		16.00		7,950.00	127,200.00	5	95%	120,840.00	120,840.00			120,840.00	0.30
												504โรงจอดรถ	ไม้		1.50		2,600.00	3,900.00	5	85%	3,315.00	3,315.00			3,315.00	0.30
137	ม.8			5	0	0	54	54	200.00	10,800.00	49	103บ้านเดี่ยว	ตึก		110.00		7,950.00	874,500.00	16	78%	682,110.00	682,110.00			682,110.00	0.03
										-		103บ้านเดี่ยว	ตึก		15.00		7,950.00	119,250.00	16	78%	93,015.00	93,015.00			93,015.00	0.30
138	ม.8			5	0	1	14	114	200.00	22,800.00	333	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		77.00		7,600.00	585,200.00	4	92%	538,384.00	538,384.00			538,384.00	0.03
										-		103 บ้านเดี่ยว	ตึก		15.00		7,950.00	119,250.00	5	95%	113,287.50	113,287.50			113,287.50	0.30
139	ม.8			5	0	1	7	107	200.00	21,400.00	245	103บ้านเดี่ยว	ตึก		64.00		7,950.00	508,800.00	6	94%	478,272.00	478,272.00			478,272.00	0.03
										-		103บ้านเดี่ยว	ตึก		16.00		7,950.00	127,200.00	6	94%	119,568.00	119,568.00			119,568.00	0.30
140	ม.8			5	2	2	91	1,091	200.00	218,200.00	227	103บ้านเดี่ยว	ตึก		176.00		7,950.00	1,399,200.00	23	64%	895,488.00	895,488.00			895,488.00	0.03
												504โรงจอดรถ	ไม้		2.00		2,600.00	5,200.00	5	85%	4,420.00	4,420.00			4,420.00	0.30
141	ม.8			5	0	2	0	200	200.00	40,000.00	196	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00		7,600.00	91,200.00	5	90%	82,080.00	82,080.00			82,080.00	0.30
142	ม.8			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	-	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้		15.00		7,600.00	114,000.00	3	94%	107,160.00	107,160.00			107,160.00	0.30
143	ม.8			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	129	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		37.50		7,950.00	298,125.00	2	98%	292,162.50	292,162.50			292,162.50	0.30
												504โรงจอดรถ	ตึก		0.80		2,600.00	2,080.00	2	98%	2,038.40	2,038.40			2,038.40	0.30

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการถือประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ที่ดินไม่ได้ขึ้นทะเบียน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณ	หักมูลค่าเสื่อมค่า	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
					ไป	งาน	ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)					
144	๓.9			5	1	1	0	500	200.00	100,000.00	169	103บ้านเดี่ยว	ตึก		264.00		7,700.00	2,032,800.00	34	42%	853,776.00	853,776.00		853,776.00	0.03
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		64.00		7,700.00	492,800.00	34	42%	206,976.00	206,976.00		206,976.00	0.30
145	๓.9			3	5	0	55	2,055	200.00	411,000.00	172	106บ้านเดี่ยว	ตึก		40.00		7,600.00	304,000.00	33	15%	45,600.00	45,600.00		45,600.00	0.30
												504โรงจอดรถ	ตึก		72.00		2,600.00	187,200.00	9	91%	289,380.00	289,380.00		289,380.00	0.03
146	๓.9			5	0	0	83	83	200.00	16,600.00	99	103บ้านเดี่ยว	ตึก		48.03		7,950.00	381,838.50	15	80%	305,470.80	305,470.80		305,470.80	0.03
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		9.30		7,950.00	73,935.00	15	80%	59,148.00	59,148.00		59,148.00	0.30
147	๓.9			5	0	1	64	164	200.00	32,800.00	268	106บ้านเดี่ยว	ตึก		136.20		7,600.00	1,035,120.00	11	66%	683,179.20	683,179.20		683,179.20	0.03
												504 โรงจอดรถ	ตึก		24.00		2,600.00	62,400.00	11	66%	41,184.00	41,184.00		41,184.00	0.30
148	๓.9			3	0	3	62	362	200.00	72,400.00	26	504โรงจอดรถ	ตึก		30.00		2,600.00	78,000.00	5	95%	74,100.00	74,100.00		74,100.00	0.30
												504โรงจอดรถ	ตึก		12.00		2,600.00	31,200.00	5	95%	29,640.00	29,640.00		29,640.00	0.30
149	๓.9			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	-	103บ้านเดี่ยว	ตึก		117.00		7,950.00	930,150.00	13	84%	781,326.00	781,326.00		781,326.00	0.03
												504 โรงจอดรถ	ตึก		78.00		2,600.00	202,800.00	13	84%	170,382.00	170,382.00		170,382.00	0.30

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
					ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
150	ม.10			5	3	2	0	1,400	200.00	280,000.00	160	106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก		80.84		7,600.00	614,384.00	8	78%	479,219.52	479,219.52			479,219.52	0.03	
												106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก		16.50		7,600.00	125,400.00	8	78%	97,812.00	97,812.00			97,812.00	0.30	
151	ม.10			5	0	1	82	182	200.00	36,400.00	242	106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก		101.87		7,600.00	774,212.00	39	15%	116,131.80	116,131.80			116,131.80	0.03	
												106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก		30.08		7,600.00	228,608.00	39	15%	34,291.20	34,291.20			34,291.20	0.30	
152	ม.10			5	0	0	78	78	200.00	15,600.00	180	501คลังสินค้า	ไม้		37.50		5,800.00	217,500.00	13	45%	97,875.00	97,875.00			97,875.00	0.30	
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		53.10		7,950.00	422,145.00	1	99%	417,923.55	417,923.55			417,923.55	0.30	
153	ม.10			5	0	2	25	225	200.00	45,000.00	327	106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก		132.51		7,600.00	1,007,076.00	13	58%	584,104.08	584,104.08			584,104.08	0.03	
												106บ้านเดี่ยว	ไม้ครึ่งตึก		20.72		7,600.00	157,472.00	13	58%	91,333.76	91,333.76			91,333.76	0.30	
154	ม.10			5	0	1	22	122	200.00	24,400.00	52	106บ้านเดี่ยว	ปูนครึ่งไม้		51.00		7,600.00	387,600.00	15	50%	193,800.00	193,800.00			193,800.00	0.03	
												504 โรงจอดรถ	ตึก		30.00		2,600.00	78,000.00	13	84%	65,520.00	65,520.00			65,520.00	0.30	
155	ม.10			5	0	3	27	327	200.00	65,400.00	43	101บ้านเดี่ยว	ไม้		56.50		7,700.00	435,050.00	11	55%	239,277.50	239,277.50			239,277.50	0.03	
												501คลังสินค้า	ปูนครึ่งไม้		33.50		5,800.00	194,300.00	13	58%	112,694.00	112,694.00			112,694.00	0.30	
156	ม.10			5	0	2	15	215	200.00	43,000.00	392	102บ้านเดี่ยว	ไม้		120.54		7,700.00	928,158.00	8	70%	649,710.60	649,710.60			649,710.60	0.03	
												504โรงจอดรถ	ไม้		43.86		2,600.00	114,036.00	8	70%	79,825.20	79,825.20			79,825.20	0.30	
157	ม.10			5	1	0	92	492	200.00	98,400.00	173	103บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว		109.76		7,950.00	372,592.00	10	90%	785,332.80	785,332.80			785,332.80	0.03	
												504 โรงจอดรถ	ตึกชั้นเดียว		50.00		2,600.00	130,000.00	8	92%	119,600.00	119,600.00			119,600.00	0.30	
158	ม.10			5	0	1	40	140	200.00	28,000.00	108	103บ้านเดี่ยว	ตึก		108.00		7,950.00	858,600.00	9	91%	781,326.00	781,326.00			781,326.00	0.03	
												103บ้านเดี่ยว	ตึก		25.00		7,950.00	198,750.00	9	91%	180,862.50	180,862.50			180,862.50	0.30	
159	ม.10			5	0	0	21	21	200.00	4,200.00	84	106บ้านเดี่ยว	ปูนครึ่งไม้		46.60		7,600.00	354,160.00	6	86%	304,577.60	304,577.60			304,577.60	0.03	
												106บ้านเดี่ยว	ปูนครึ่งไม้		37.70		7,600.00	286,520.00	6	86%	246,407.20	246,407.20			246,407.20	0.30	
160	ม.10			5	0	1	21	121	200.00	24,200.00	100	103บ้านเดี่ยว	ตึก		12.25		7,950.00	97,387.50	2	98%	95,439.75	95,439.75			95,439.75	0.30	
161	ม.10			5	0	0.00	25.00	25.00	200	5,000.00	78	101บ้านเดี่ยว	ไม้		16.08		7,700.00	123,816.00	2	94%	116,387.04	116,387.04			116,387.04	0.30	
162	ม.10			5	0	0.00	50.00	50.00	200	10,000.00	317	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		19.68		7,950.00	156,456.00	1	99%	154,891.44	154,891.44			154,891.44	0.30	
163	ม.10			5	0	1.00	25.00	125.00	200	25,000.00	404	101 บ้านเดี่ยว	ไม้		36.00		7,700.00	277,200.00	3	91%	252,252.00	252,252.00			252,252.00	0.30	
164	ม.10			5	0	1.00	31.00	131.00	200	26,200.00	24	103บ้านเดี่ยว	ตึก		24.00		7,950.00	190,800.00	21	68%	129,744.00	129,744.00			129,744.00	0.30	

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีได้ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ส.ก.	หมู่ที่	ประเภท ที่ดิน	เลข ที่	ลักษณะ การคำ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ค.ว.	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
					ไม่	งาน	ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)												
165	11.11			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	523	103บ้านเดี่ยว	ตึก			50.00		7,950.00	397,500.00	7	93%	369,675.00	369,675.00			369,675.00		0.03				
166	11.11			5	0	0	50	50	200.00	10,000.00	205	103บ้านเดี่ยว	ตึก			81.00		7,700.00	623,700.00	4	96%	598,752.00	598,752.00			598,752.00		0.03				
167	11.11			5	0	1	44	144	200.00	28,800.00	49	106บ้านเดี่ยว	ตึก			19.00		2,600.00	49,400.00	4	96%	47,424.00	47,424.00			47,424.00		0.30				
												105 บ้านเดี่ยว	ตึก			150.00		7,600.00	1,140,000.00	16	45%	513,000.00	513,000.00			513,000.00		0.03				
												504โรงจอดรถ	ตึก			3.00		2,600.00	7,800.00	13	84%	440,748.00	440,748.00			440,748.00		0.30				
168	11.11			5	0	1	66	166	200.00	33,200.00	102	101บ้านเดี่ยว	ไม้			98.00		7,700.00	754,600.00	9	65%	490,490.00	490,490.00			490,490.00		0.03				
169	11.11			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	0/89	504 โรงจอดรถ	ไม้			35.00		2,600.00	91,000.00	9	65%	59,150.00	59,150.00			59,150.00		0.30				
												103บ้านเดี่ยว	ตึก			110.00		7,950.00	874,500.00	4	96%	839,520.00	839,520.00			839,520.00		0.03				
170	11.11			5	0	0	96	96	200.00	19,200.00	535	504 โรงจอดรถ	ตึก			30.00		7,950.00	238,500.00	4	96%	228,960.00	228,960.00			228,960.00		0.30				
												101บ้านเดี่ยว	ไม้			24.75		7,700.00	190,575.00	42	7%	13,340.25	13,340.25			13,340.25		0.30				
171	11.11			5	0	1	30	130	200	26,000.00	468	103บ้านเดี่ยว	ตึก			32		7,700.00	246,400.00	3	97%	239,008.00	239,008.00			239,008.00		0.30				
172	11.11			5	0	2	50	250	200	50,000.00	254	504 โรงจอดรถ	ค้ำยันค้ำยันไม้			54.75		2,600.00	142,350.00	1	98%	139,503.00	139,503.00			139,503.00		0.30				

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการถือครองประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนค่าเสื่อมใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
					ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
173	ม.12			5	0	1	15	115	200.00	23,000.00	147	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งพื้นที่ครึ่งไม้		153.00		7,600.00	1,162,800.00	6	86%	1,000,008.00	1,000,008.00			1,000,008.00	0.03
												504 โรงจอดรถ	คอก		36.00		2,600.00	93,600.00	6	94%	87,984.00	87,984.00			87,984.00	0.30
174	ม.12			5	0	1	44	144	200.00	28,800.00	137	106บ้านเดี่ยว	ครึ่งพื้นที่ครึ่งไม้		144.00		7,600.00	1,094,400.00	15	50%	547,200.00	547,200.00			547,200.00	0.03
												106บ้านเดี่ยว	ครึ่งพื้นที่ครึ่งไม้		9.00		7,600.00	68,400.00	6	86%	58,824.00	58,824.00			58,824.00	0.30
175	ม.12			5	1	0	3	403	250.00	100,750.00	-	103บ้านเดี่ยว	คอก		65.70		7,950.00	522,315.00	6	94%	490,976.10	490,976.10			490,976.10	0.03
												103บ้านเดี่ยว	คอก		12.00		7,950.00	95,400.00	6	94%	89,676.00	89,676.00			89,676.00	0.30

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	หมู่ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการก่อประกอบ	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(เติลงไม้/ครึ่งที่กสร้างไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนค่ามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
					ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
176	ม.13			5	0	1	0	100	200.00	20,000.00	100	502 คลังสินค้า	ไม้		386.47		7,700.00	2,975,795.90	36	7%	208,305.71	208,305.71				
177	ม.13			5	5	0	0	200	200.00	40,000.00	46	103 บ้านเดี่ยว	ตึก		140.00		7,950.00	1,113,000.00	24	62%	690,060.00	690,060.00			208,305.71	0.03
												103 บ้านเดี่ยว	ตึก		12.80		7,950.00	101,760.00	18	74%	75,302.40	75,302.40			690,060.00	0.03
												501 คลังสินค้า	ไม้		257.6		7,700.00	1,983,520.00	34	7%	138,846.40	138,846.40			75,302.40	0.30
																					138,846.40			138,846.40	0.50	

